

Отчет об исполнении управляющей организацией договора
управления

к-во месяцев в управлении 3

улица Детская

дом 6

площадь дома, м2 796,6

тариф 25,00 Р

начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту 59 745,00 Р

Финансовые показатели		Д6
1	На начало периода, потребители - переплата/задолженность (+/-)	0,00 Р
2	Отчетный период, потребители - получено денежных средств	49 132,51 Р
3	На конец периода, потребители - переплата/задолженность (+/-)	-10 612,49 Р
4	На начало периода - финансовый результат (+/-)	0,00 Р
5	Отчетный период, выполнены работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	51 265,09 Р
6	На конец периода - финансовый результат (+/-)	-2 132,58 Р

Выполнены работы (услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		Д6
1	Уборка лестничных клеток, придомовой территории, вывоз КГМ, механизированная уборка, посыпка песко-соляной смесью; кровля: удаление сосулек и уборка снега; уборочный инвентарь, др. (собственными силами, подрядные организации, ИП)	27 692,61 Р
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание (подрядная организация)	1 795,13 Р
3	Начисление оплаты, печать и доставка квитанций, паспортный стол, бухгалтерия (подрядные организации)	2 078,35 Р
4	Обслуживание газопровода, диагностика ВДГО (подрядные организации)	3 717,00 Р
5	Проверка, очистка вентканалов и дымоходов (собственными силами, подрядные организации, ИП)	288,00 Р
6	Дератизация и дезинсекция (собственными силами, подрядные организации, ИП)	2 963,35 Р
7	Обслуживание ОДПУ, снятие показаний (подрядные организации, ИП)	101,26 Р
8	Лифт: содержание, страхование (подрядные организации)	0,00 Р
9	Водоснабжение, отопление, канализация (собственными силами, подрядные организации, ИП)	0,00 Р
10	Кровельные работы, панельные швы (собственными силами, подрядные организации, ИП)	0,00 Р
11	Подвалы, тех.этажи, подъезды (собственными силами, подрядные организации, ИП)	1 608,99 Р
12	Фасад (собственными силами, подрядные организации, ИП)	0,00 Р
13	Электромонтажные работы (собственными силами, подрядные организации, ИП)	0,00 Р
14	Придомовая территория, благоустройство (собственными силами, подрядные организации, ИП)	135,02 Р
15	ФХД ООО УК "СОЮЗ" (инструмент, инвентарь, ФОТ, налоги, аренда, РКО, др.)	10 885,38 Р
16	ОДН	0,00 Р
17	Компенсация причиненных убытков	0,00 Р
ИТОГО		51 265,09 Р

Справочно: информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников		Д6
1	Направлено претензий потребителям-должникам	
2	Направлено исковых заявлений	
3	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	